



Référencement des architectes et paysagistes des quartiers de gare du Grand Paris

23 mai 2023

Marion Waller

Directrice générale du Pavillon de l'Arsenal

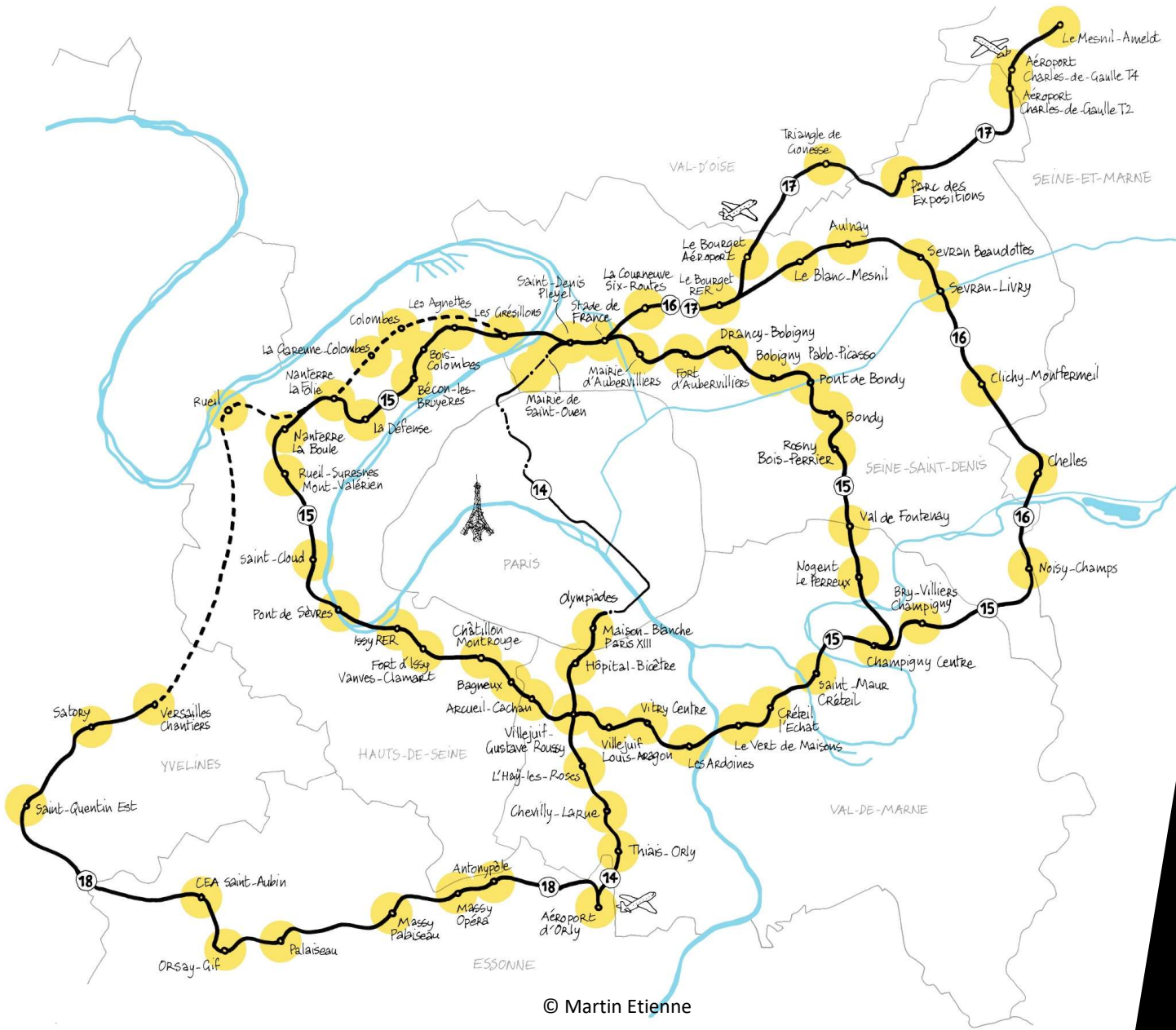
Soraya HAMRIOUI

Directrice générale adjointe – Grand Paris Aménagement

&

Julien PEYRON

Directeur des gares et de la ville – Société du Grand Paris



© Martin Etienne

L'empreinte urbaine du Grand Paris Express

68 quartiers de gare

Pierre-Emmanuel BECHERAND

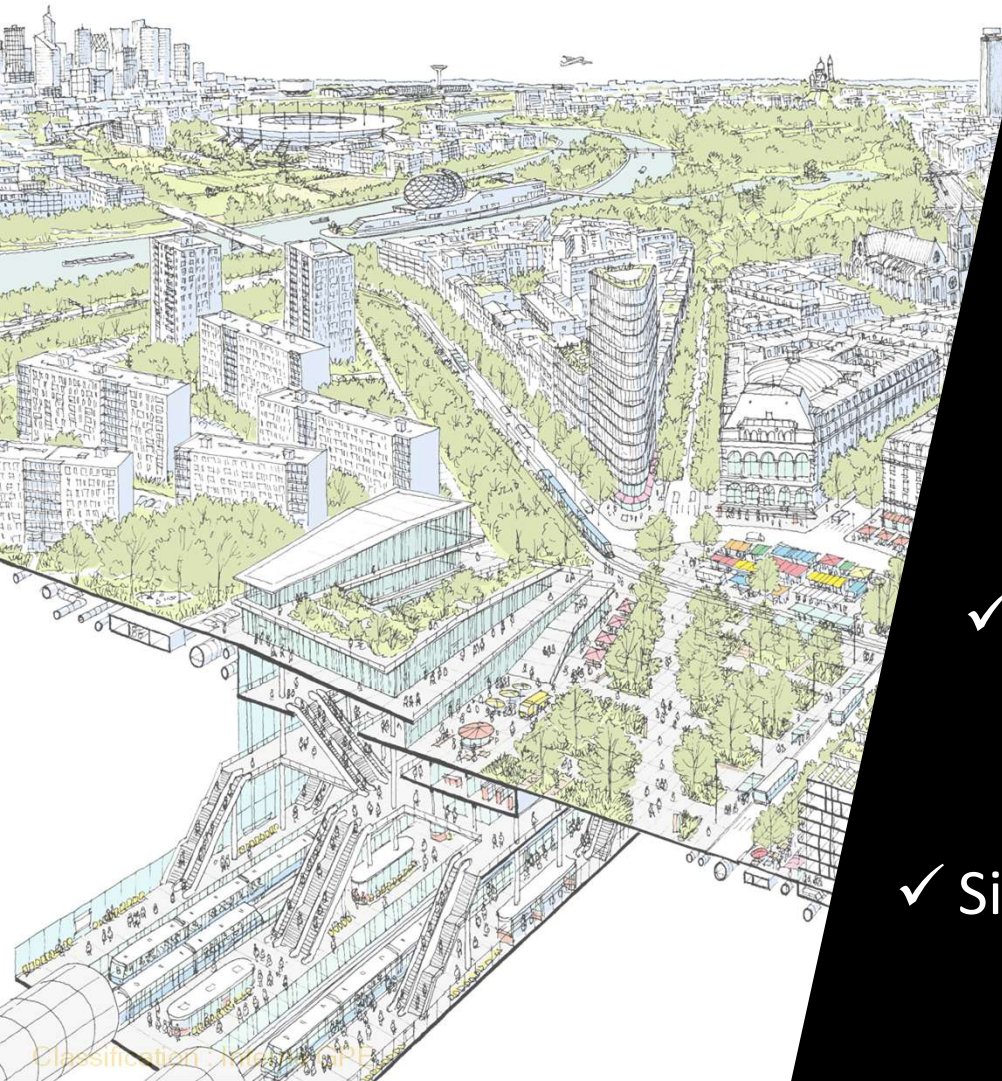
Audrey AVIAS

Antoine BOURGUIGNON

Direction des gares et de la ville

Société du Grand Paris

Les objectifs



- ✓ Assurer la qualité urbaine, architecturale et paysagère des projets
- ✓ Promouvoir une génération d'architectes et de paysagistes engagés
- ✓ Sélectionner des compétences et savoir-faire
- ✓ Simplifier les procédures

Le conseil scientifique



Alexandre Labasse

Directeur général de l'Atelier parisien d'urbanisme,

Léa Mosconi

Présidente de la Maison de l'architecture d'Île-de-France,

Loïc Pianfetti

Représentant de la fédération française de paysage
responsable du paysage à SNCF Réseau

Frédéric Quevillon

Secrétaire général du Conseil Régional de l'Ordre des architectes Île-de-France,

Francis Rambert

Chef du département de la création architecturale de la Cité de l'architecture et du patrimoine,

Jana Revedin

Professeur HDR, présidente fondatrice du Global Award for Sustainable Architecture,

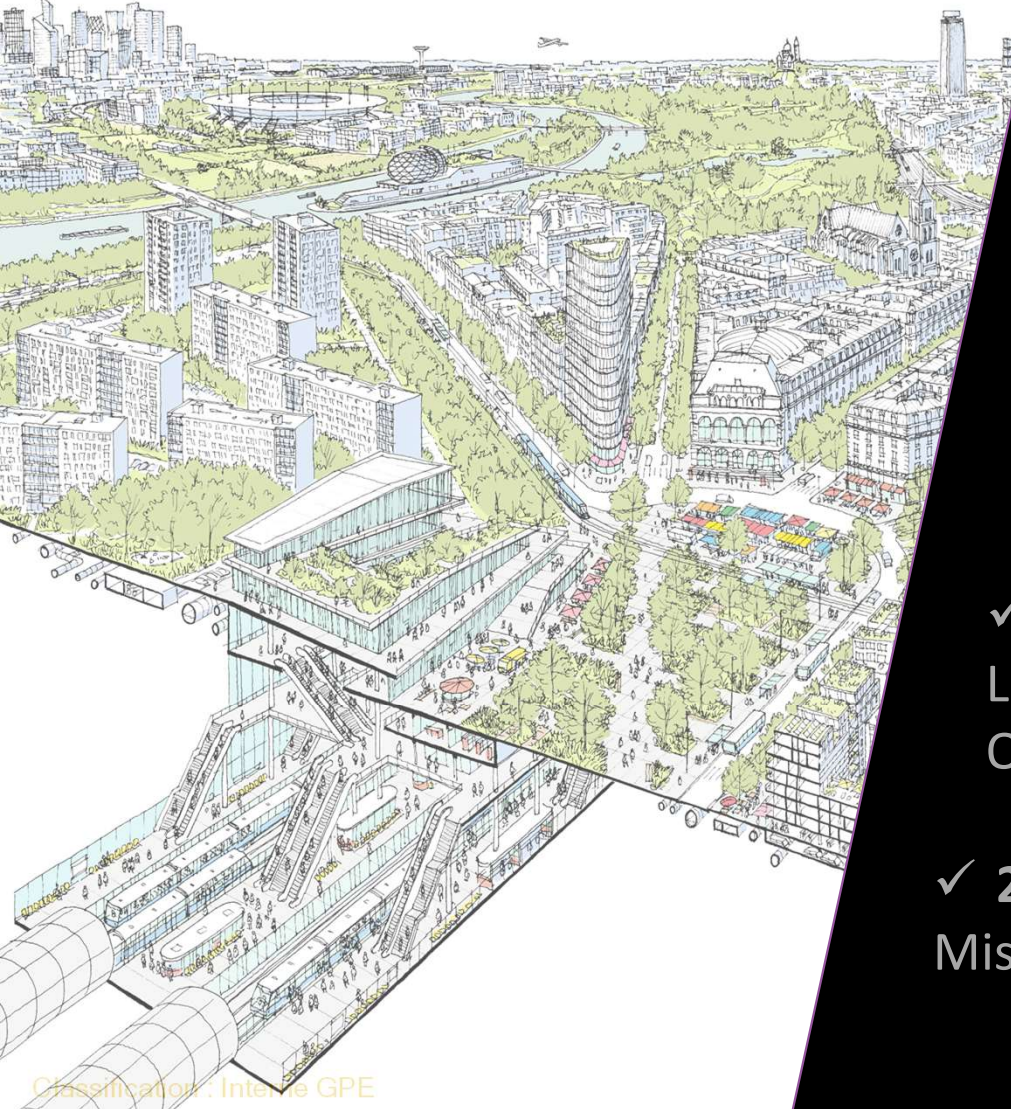
Marion Waller

directrice générale du Pavillon de l'Arsenal.

apur



Le calendrier



✓ **22 juin 2022**

Lancement

✓ **21 octobre 2022**

Clôture

✓ **23 mai 2023**

Publication du référencement

✓ **Fin 2023 et début 2024**

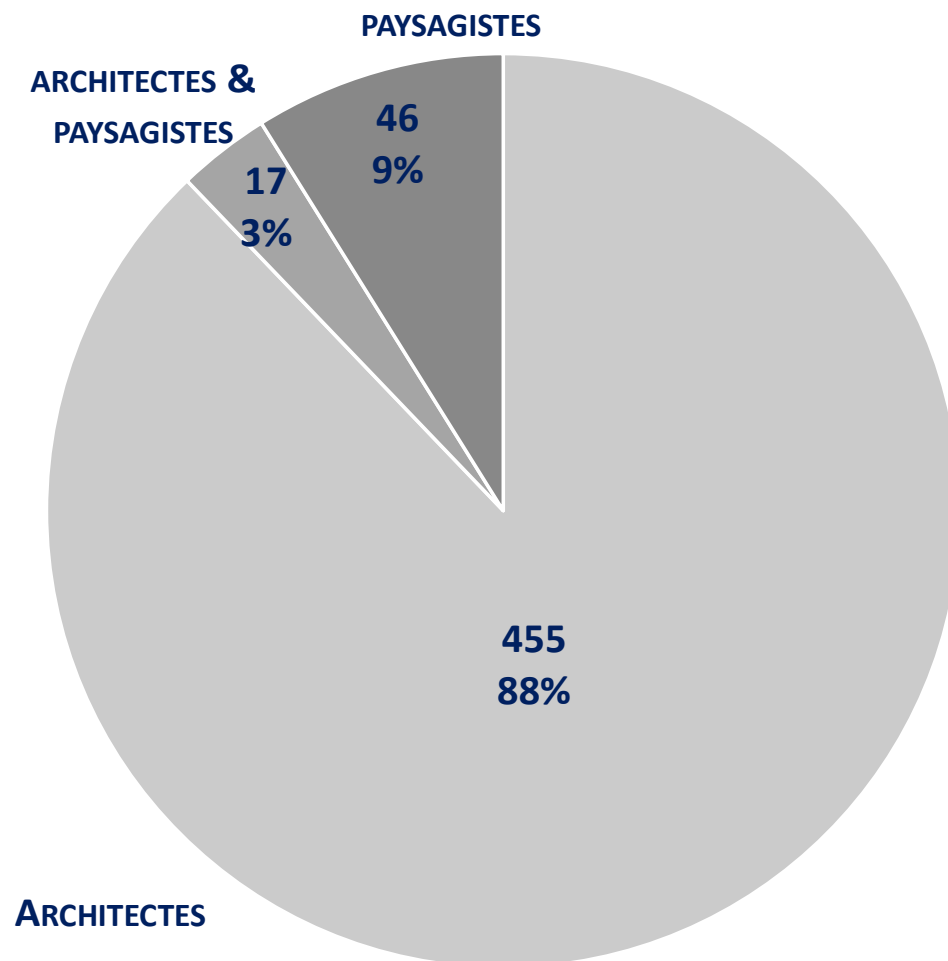
Lancement des premières consultations de MOE
Opération Thiais - Orly

✓ **2025**

Mise à jour du référencement

518 agences référencées

- ✓ **4 573** références analysées
- ✓ **22** collaborateurs mobilisés
- ✓ Consultation du **Conseil scientifique**
- ✓ + de **350 heures** consacrées à l'analyse



Un référencement international

✓ 475 agences françaises

436 agences franciliennes

39 agences en région

✓ 43 agences étrangères

31 agences européennes

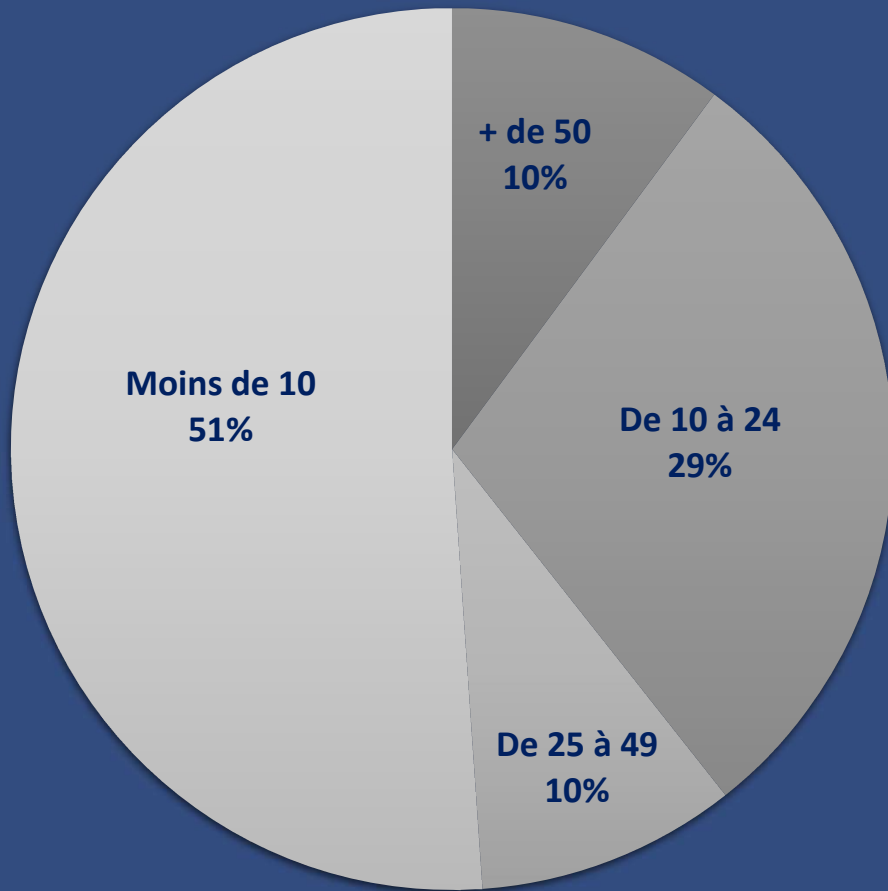
7 agences américaines

5 agences asiatiques



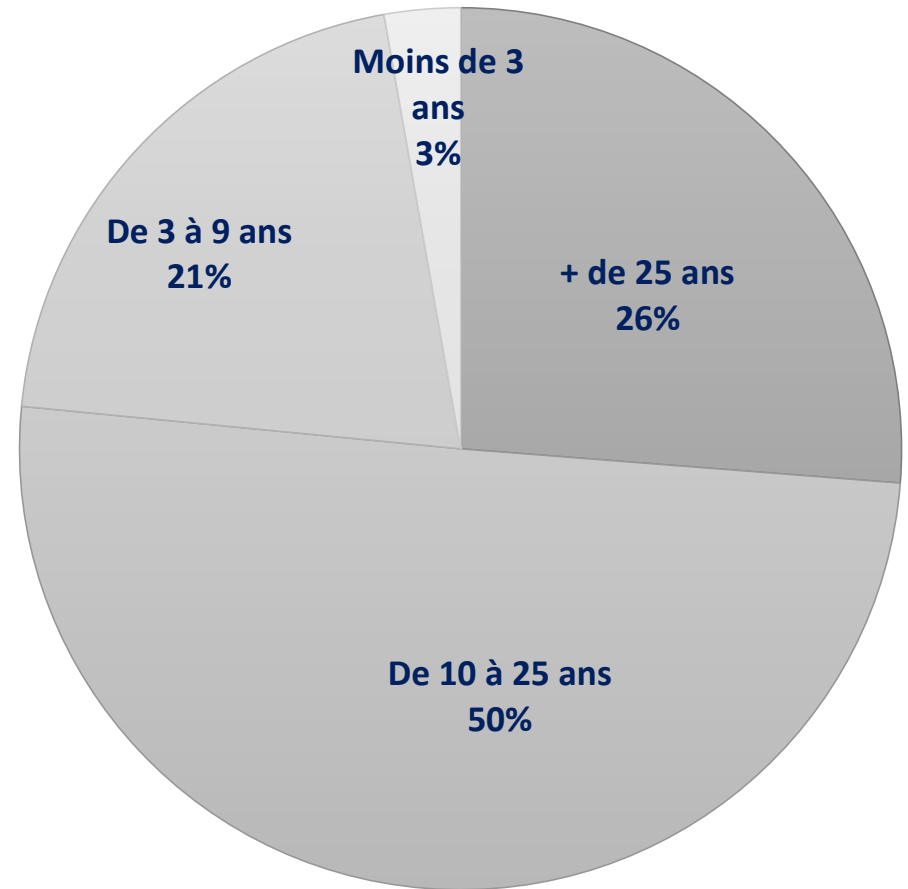
Une diversité d'agences

Effectif moyen



établies et émergentes

Ancienneté



Nos priorités pour la qualité des projets



INTÉGRER LA BIODIVERSITÉ COMME UNE COMPOSANTE URBAINE



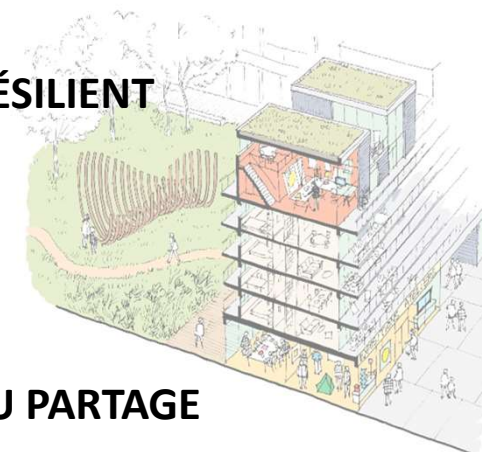
RÉDUIRE L'EMPREINTE CARBONE ET ÉCONOMISER LES RESSOURCES



OFFRIR UN CADRE DE VIE CONFORTABLE ET RÉSILIENT



PROGRAMMER AU SERVICE DE L'INCLUSION ET DU PARTAGE





Intégrer la biodiversité comme composante urbaine



Une approche de la biodiversité et du paysage à toutes les échelles

58

Grand paysage

101

Ville

250

Quartier

161

Ilot

135

Bâtiment



Intégrer la biodiversité comme composante urbaine

186

Serres

343

Façades végétalisées

477

Agriculture urbaine

1377

Toitures jardins

1593

Cœurs d'îlots

Près de 4000 solutions
en faveur
de la biodiversité



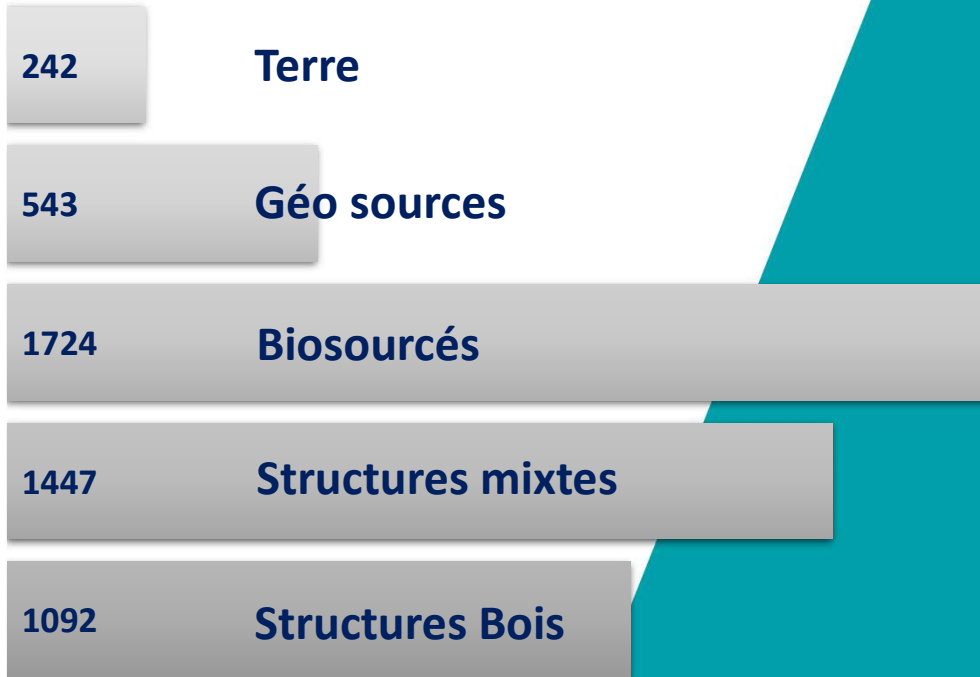
Réduire l'empreinte carbone
et économiser les ressources



Près de 500 références de
bâtiments passifs ou positifs



Réduire l'empreinte carbone et économiser les ressources



**Plus de 2 500 bâtiments
en structure bois ou mixte**

**Plus de 1 600 bâtiments
en construction hors site**



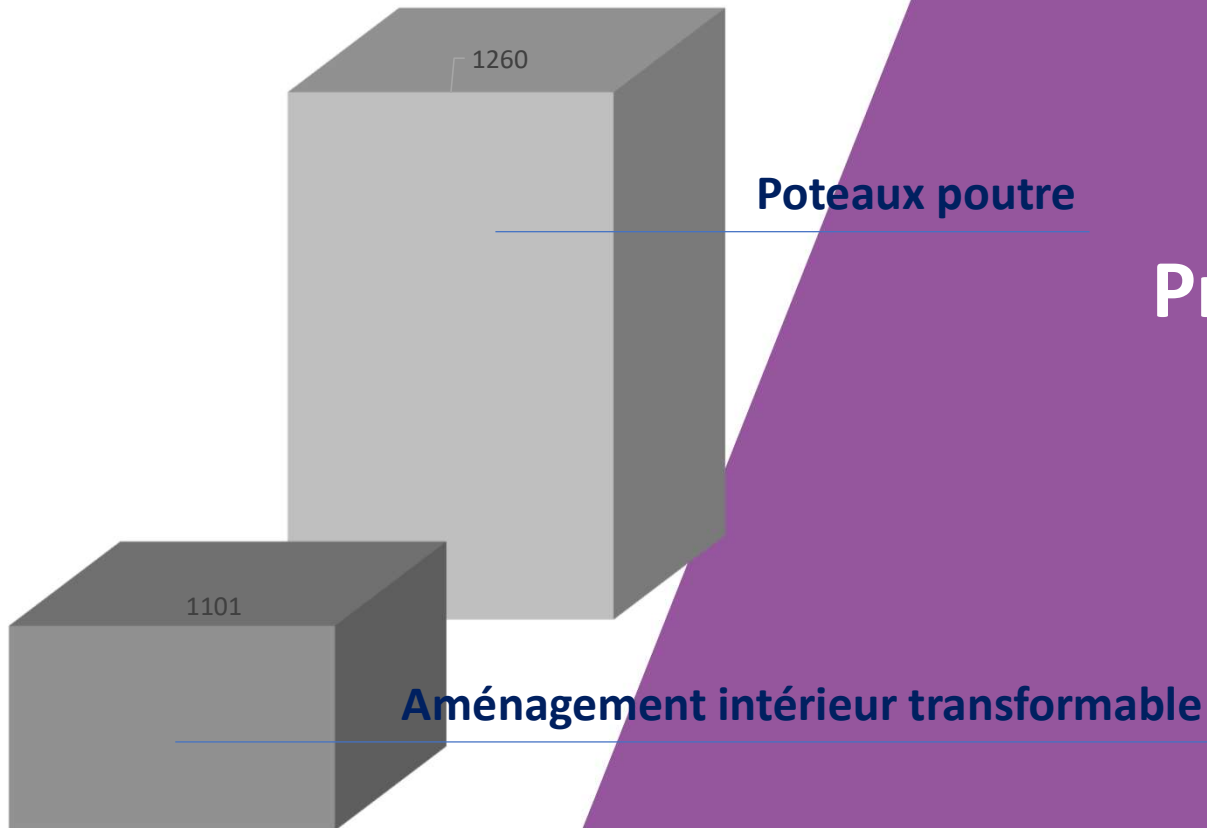
**Offrir un cadre de vie
confortable et résilient**



**65 % des références
présentent des espaces
extérieurs privés ou
partagés**



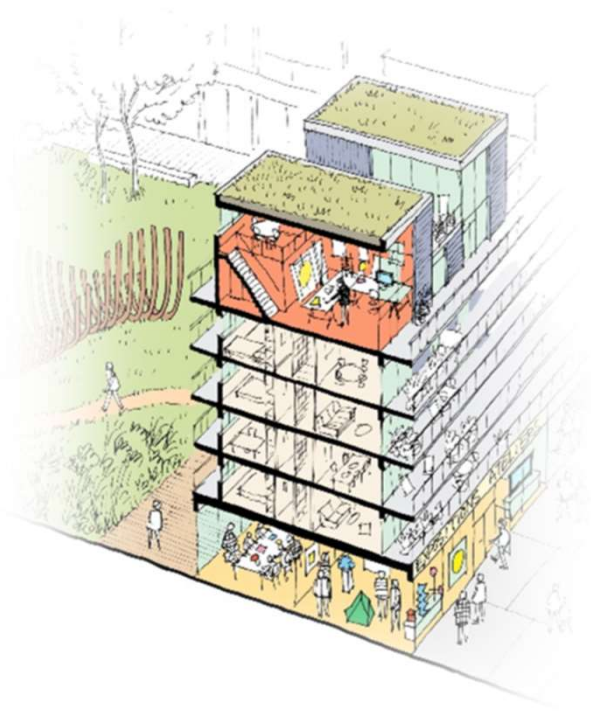
Offrir un cadre de vie
confortable et résilient



Près de 40 % de bâtiments
évolutifs ou réversibles



**Programmer au service de
l'inclusion et du partage**

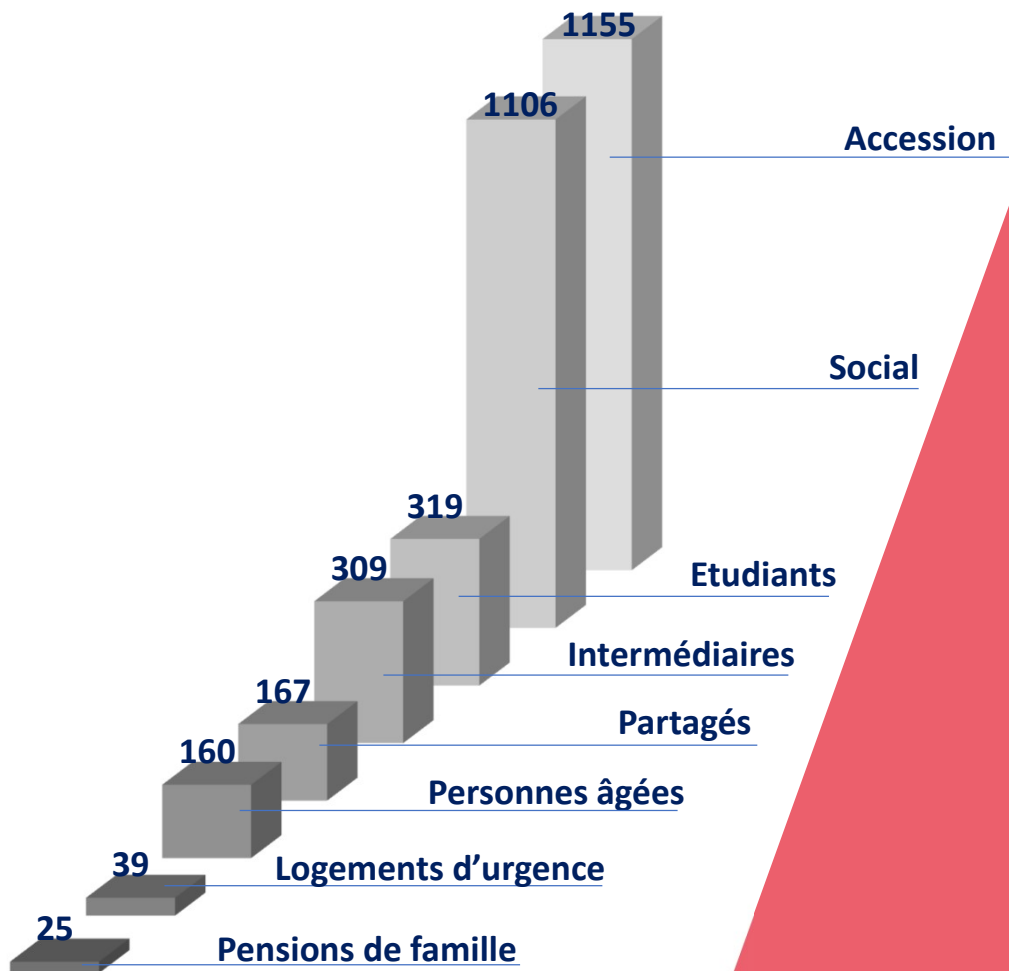


**Plus de 600 références
intégrant des équipements
culturels**

**Plus de 200 références
d'urbanisme transitoire**

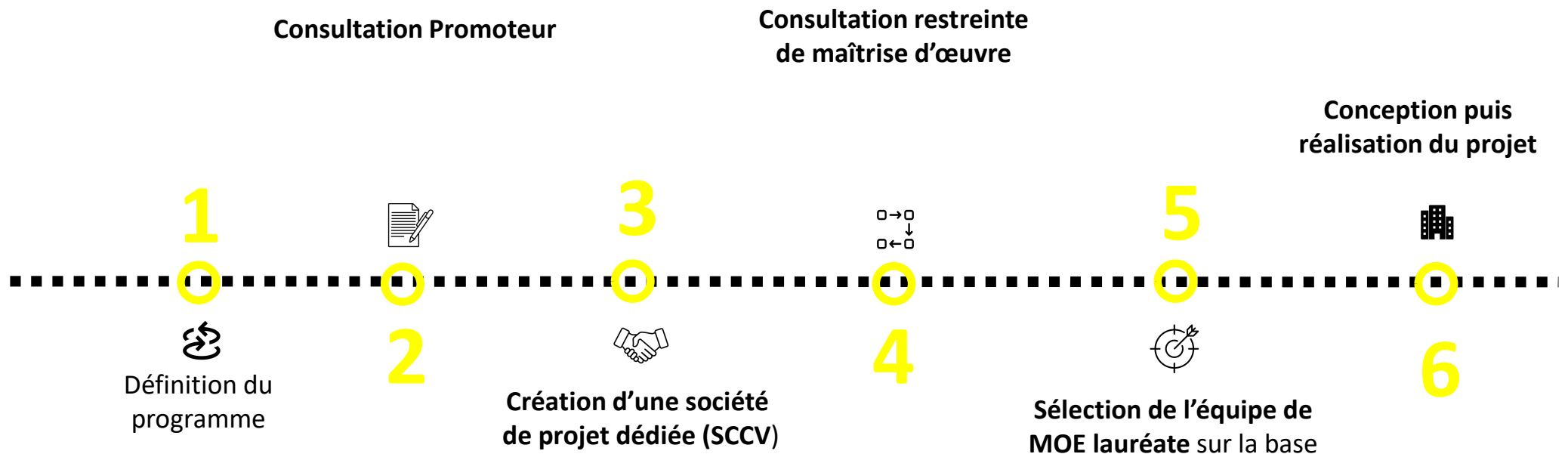


Programmer au service de l'inclusion et du partage



Plus de 60 % des références
« habitat » intègrent des
logements sociaux et
intermédiaires

Processus type de consultation pour les projets urbains et immobiliers



Méthode de conception



Un référentiel des projets immobiliers au service de notre vision environnementale et sociale



Des cahiers d'objectifs et de performance spécifiques par site



Des objectifs contractualisés avec le partenaire promoteur



Un programme finalisé pour la consultation MOE

Jean-François MONTEILS

.....
Président du Directoire – Société du Grand Paris
.....



Graduate School of design
Université d'Harvard

Véronica Rudge Green Prize



METRO!

GRAND PARIS IN MOTION

8 NOVEMBER 2023
02 JUNE 2024
PARIS

Exposition Métro!

à la Cité de l'architecture et du patrimoine

Merci pour votre attention
