

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Saint-Denis, 18 juillet 2017

IMMOBILIER

**Un groupement piloté par Pichet réalisera le projet immobilier connexe à la gare de La Courneuve « Six Routes »**

La Société du Grand Paris, en concertation avec Plaine Commune et la ville de la Courneuve, a désigné le groupe Pichet pour piloter la réalisation du projet immobilier connexe à la gare de La Courneuve « Six Routes ». Ce programme sera le cœur du nouveau quartier des « Six Routes ». Pichet est accompagné de l'agence d'architectes Louis Paillard, des bureaux d'études Peutz et Incet, du paysagiste Land'Act ainsi que de deux plateformes de recherche Smiile et Genre & Ville.

125 logements seront construits. Ils seront tous dotés de terrasses plantées privatives ou de loggias. La Société du Grand Paris et ses partenaires ont valorisé l'élégance du projet, dont la verticalité résulte d'un jeu subtil de jardins suspendus partagés. La partie la plus élevée du bâtiment (55 mètres) se situe en surplomb de l'accès principal à la gare, conformément au cahier de charges de la consultation, et marque ainsi la future centralité urbaine.



**Crédits : l'autre image**

**Contacts presse :**

**Société du Grand Paris**

Hugues Vanhoucke / [hvanhoucke.quai3@societedugrandparis.fr](mailto:hvanhoucke.quai3@societedugrandparis.fr) / 01 40 41 56 13

Xavier Bossaert / [xbossaert.quai3@societedugrandparis.fr](mailto:xbossaert.quai3@societedugrandparis.fr) / 06 19 41 50 18

*« Ce programme est le quatrième projet immobilier en lien avec le nouveau métro que nous attribuons, après Bagnex, Créteil L'Échat et Issy-les-Moulineaux. Tous démontrent le potentiel des gares du Grand Paris Express en matière d'aménagement, de construction de logements et d'attractivité économique et sociale. »*

**Philippe Yvin, président du directoire de la Société du Grand Paris**

La gare de La Courneuve « Six Routes » est située sur le tronçon commun des lignes 16 et 17 du Grand Paris Express. Elle sera réalisée par le cabinet d'architecte Chartier Dalix.



**Crédits : L'autre image**

### **À propos de la Société du Grand Paris**

La Société du Grand Paris est l'établissement public créé par l'État dont la mission est de piloter le déploiement et le financement du Grand Paris Express. Elle assure la construction des infrastructures qui composent le réseau et l'acquisition des matériels roulants qui le parcourront. Futur métro du Grand Paris, le Grand Paris Express est le plus grand projet d'infrastructure et d'aménagement d'Europe. Avec 200 kilomètres de réseau, le projet prévoit la création de quatre nouvelles lignes autour de Paris, le prolongement de deux lignes existantes (les lignes 11 et 14), la construction de 68 gares et l'aménagement de nouveaux quartiers autour de ces futurs pôles urbains.